

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.03.2020, поступившего на рассмотрение 23.03.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
24 марта 2020г. № КУВН-001/2020-6331771			
Кадастровый номер:	29-22-050110-1611		
Номер кадастрового квартала:	29-22-050110		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Смоленый Буян, д. 21, корп. 1		
Площадь, кв.м:	1271 +/- 12		
Кадастровая стоимость, руб.	1858189,29		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	29-22-050110-1392, 29-22-050110-1372, 29-22-050110-1386, 29-22-050110-1387, 29-22-050110-1388		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для бытового обслуживания		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Общие отметки:	данные отсутствуют		
Подпись выписки:	Григорьевской Илья Александрович		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный номер сертификата: 6731697470451088976011887488796748118855

Кому выдан: Р/с реестр

Срок действия: с 04.02.2020 по 04.05.2021

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
24 марта 2020г. № КУВН-001/2020-6331771			
Кадастровый номер:	29-22-050110-1611		
1	Принадлежность (правообладатель):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Нила", ИНН: 2901144080
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 29-22-050110:1611-29/188/2018-1 05.10.2018 19.04.09
4	Ограничение, залога и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии реальных об ипотечной недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, являющихся предметом государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости и в силу закона согласно третьему пункту статьи 16.1:	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Серийный номер сертификата: 6731697470451088976011887488796748118855

Кому выдан: Р/с реестр

Срок действия: с 04.02.2020 по 04.05.2021

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 3	
Э июня 2020г:	
Кадастровый номер:	29:22:050110:1392
Номер кадастрового квартала:	29:22:050110
Дата присвоения кадастрового номера:	02.11.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Смольный Буян, д. 21, корп. 1
Площадь, м2:	931.4
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Здание бытового обслуживания
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2017
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	14210276.66
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	29:22:050110:41, 29:22:050110:1611
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Лиховецкий Андрей Николаевич (представитель заявителя), Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью "Ника", ИНН: 2901144080

полное наименование должности	подпись	И.Д. Бажановская
-------------------------------	---------	------------------

М.П.

Раздел 4 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 3	
24 марта 2020г. № КУИИ 001/2020-6331774	
Кадастровый номер:	29:22:050110:1392
1. Правовый режим (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Ника", ИНН: 2901144080
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность: 29:22:050110:1392-29/001/2017-1 09.11.2017 15:56:40
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
3. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

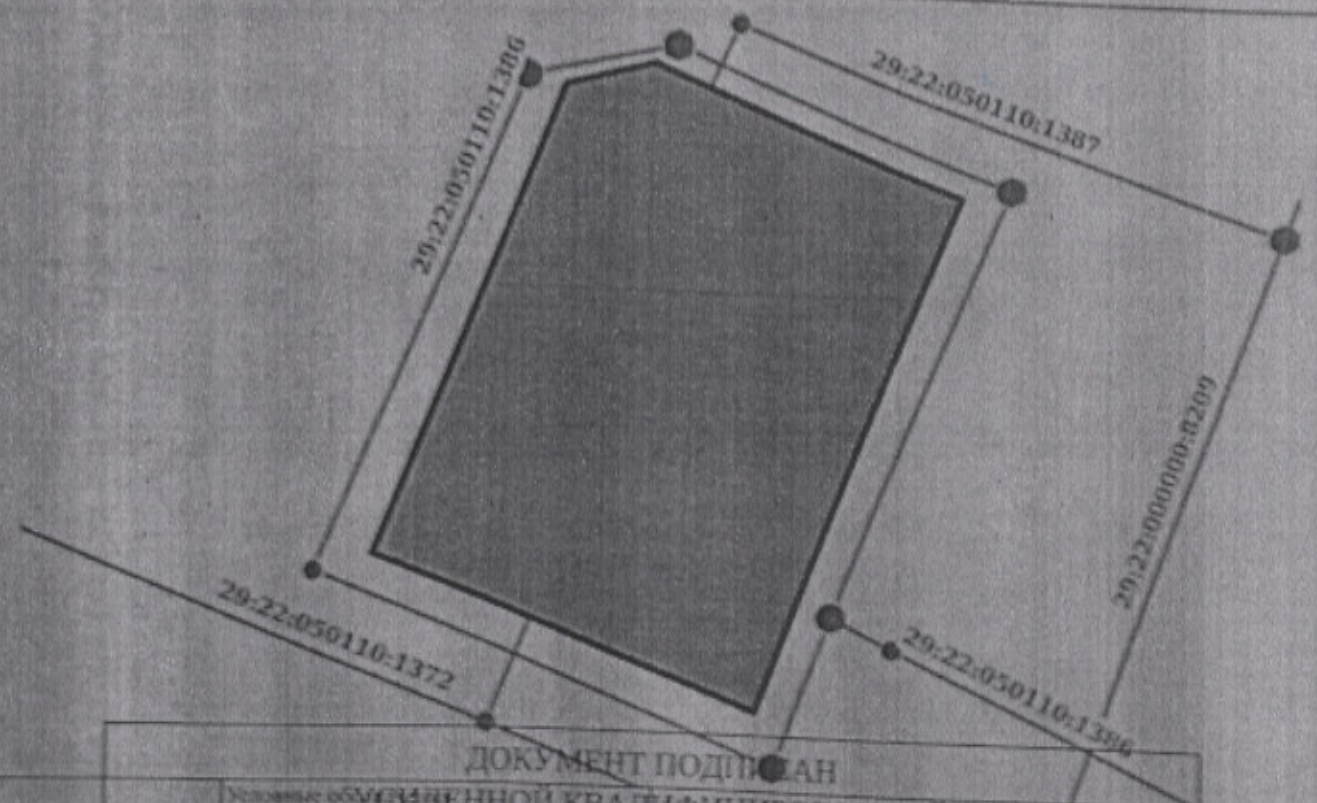
полное наименование должности	серийный номер сертификата: 6/316974/045108897601188	дата выдачи: 04.05.2021
-------------------------------	--	-------------------------

Кому выдан №реестр
Срок действия: с 04.02.2020 по 04.05.2021

Описание местоположения объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 4		Здание	
24 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-6331775		вкл объекта недвижимости	
Административный корпус		Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 1
29-22-050110-1392		Всего листов выписки: 3	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:300

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 Условие обусловленной КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Серийный номер сертификата: 673169/4/04510889/001188/1897867/02855
 Кому выдан: №реестр
 Срок действия: с 04.02.2020 по 04.05.2021